



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на водоснабжение и водоотведение объекта:
«Многоквартирная жилая застройка»
по адресу: г. Анапа, ул. Лермонтова, 116

Заказчик: Товарищество на вере
(Коммандитное Товарищество)
«ООО «Каскад» и компания»

Водоснабжение: 199,03 м³/сут.

Водоотведение: 199,03 м³/сут.

I. Водоснабжение:

1. Водоснабжение объекта осуществить от встроенной повысительной насосной станции (ПНС), которую необходимо запроектировать и построить в помещении. Работу ПНС осуществить в автоматическом режиме с монтажом преобразователя частотного регулирования (ПЧР). Давление воды во внутримдомовых сетях не должно превышать 60 м. (СНиП 2.04.02-84 п.2.28).
2. Водоснабжение объекта осуществить от проектируемой водопроводной линии Ду = 315 мм. ПНД, проходящей по ул. Лермонтова после его строительства. Для подачи заявленного количества воды необходимо разработать ПСД и по ней выполнить строительство камер переключения перед и после насосной станцией НС III-го подъема с монтажом задвижек и трубопроводов от камер переключения до насосных агрегатов.
3. В точках подключения предусмотреть устройство водопроводных колодцев с установкой запорной арматуры.
4. Материал труб принять ПНД на 10 атм. Глубина заложения труб 1 - 1,2 м.
5. Свободный напор в точке подключения -10 м.
6. Предусмотреть установку электронных приборов учёта с импульсным выходом с подключением к системе «Спрут-М» с выводом показаний на центральный диспетчерский пункт (ЦДП) ОАО «Анапа Водоканал». Приборы учёта согласно СНиП расположить у наружной стены подвалов в отдельном помещении с отоплением, освещением и удобным входом.
7. Предусмотреть установку приборов учёта по холодной и горячей воде в каждой квартире.
8. Подача воды на объект и подключение объекта к системе водоснабжения возможны только после выполнения настоящих технических условий в полном объёме.
9. Бесперебойное водоснабжение возможно только после реконструкции ОСВ с доведением их мощности до 100 тыс. м³. воды в сутки.

II. Водоотведение:

1. Водоотведение объекта осуществить в самотечный коллектор канализации Ду = 300 мм., проходящий по ул. Лермонтова, для чего необходимо в соответствии с существующим проектом выполнить его строительство взамен аварийного по ул. Лермонтова от жилой застройки до ул. Ленина.
2. Точку подключения, отметку в точке подключения уточнить при проектировании.
3. Запрещается сброс ливневых и грунтовых вод в систему хоз-бытовой канализации, отвод ливневых вод осуществлять на поверхность земли или в систему ливневой канализации.
4. Ввод объекта в эксплуатацию возможен только после ввода в эксплуатацию II-ой очереди канализации.

III. Общее по всем разделам:

1. Лимиты водопотребления и водоотведения устанавливаются в соответствии с заявкой по 199,03 м³/сут.
2. Подключение объекта к сетям водоснабжения и водоотведения будет выполнено после ввода объекта в эксплуатацию и выполнения технических условий в полном объёме.
3. Все проектные, строительные и ремонтные работы по сетям и сооружениям водопровода и канализации должны осуществлять организации, имеющие допуск СРО на данные виды работ.
4. Проект сетей водоснабжения и водоотведения объекта согласовать с ОАО «Анапа Водоканал».
5. Срок действия ТУ - 2 года.

Генеральный директор
ОАО «Анапа Водоканал»

Ловягин А.В., 32151

Я.А.Царевский

